

# Sanayi Alanında Otopark Bedeli

---

04.02.2026 -

Saygılar sayın hocam. Bitişik nizamlı sanayi alanı bölgesinde 2 kata ruhsatlı yapılarda ruhsat başvurularında 31/12/2020 tarihine kadar otopark ücreti alınacak mı?

---

Otopark Yönetmeliğinin geçici 4. maddesine göre, Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten (15.09.2018) önce veya sonra yapılan yapı ruhsatı başvuruları; talep edilmesi halinde, 31/12/2020 tarihine kadar bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önceki Yönetmeliğe göre sonuçlandırılır.

Buna göre, yapı ruhsatı başvurularında 31/12/2020 tarihine kadar eski Otopark Yönetmeliği hükümlerinden yararlanma imkanı getirilmiştir. Bu tarihe kadar ruhsatlandırmalarda otopark bedeli alınmayacak şeklinde bir durum söz konusu değildir. Eski yönetmelik hükümlerinden faydalanmak isteyenlerin otopark bedeli hesabında eski Yönetmelik hükümleri uygulanacaktır. Dolayısıyla, sanayi alanı bölgesindeki ruhsatlandırmada, şayet eski Yönetmelik hükümleri tercih edilmişse eski Yönetmeliğe göre, eski Yönetmelik hükümleri tercih edilmemişse yeni Yönetmeliğe göre otopark bedeli alınacaktır.

---

**Telefon:** +90 (312) 473 84 23

**E-Posta:** [mts@mevzuattakip.com.tr](mailto:mts@mevzuattakip.com.tr)

**Adres:** Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA