

Eski Yapı Restorasyon İşi İhale Usulü Hk.

İlhan AKBAŞ (iakbas63@hotmail.com)

Mali Hizmetler Müdürü / Mali Hizmetler Müdürlüğü / **Viranşehir Belediyesi**

02.11.2025 -

Selam Hocam, Belediyemiz tarafından eski bir yapının restorasyonu yapılacak. Bu işi 4734 sayılı Kanununun 3/i maddesi kapsamında doğrudan temin limiti üstünde ihalesiz yaptırabilir miyiz?

4734 sayılı Kanununun 3/i maddesinde; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamındaki taşınır ve taşınmaz kültür varlıklarının rölöve, restorasyon, restitüsyon ve konservasyon projeleri, sokak sağlıklılaştırma, çevre düzenleme projeleri ve bunların uygulamaları ile değerlendirme, muhafaza, nakil işleri ve kazı çalışmalarına ilişkin mal ve hizmet alımlarının, 4734 sayılı Kanuna tabi olmadığı, hükmü,

Aynı Kanunun geçici 4. maddesinde de; Kanununun 3. maddesinin (i) bendine ilişkin esas ve usullerin Maliye Bakanlığı, Kamu İhale Kurumu ve Bakanlık tarafından çıkarılacak bir yönetmelikle belirleneceği, getirilmiş olup;

Bu hükümlere istinaden, 25.07.2013 tarih ve 28718 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliği"nde; korunması gerekli kültür varlıklarının rölöve, restitüsyon, restorasyon projeleri, sokak sağlıklılaştırma, çevre düzenleme projeleri ve bunların uygulamaları ile değerlendirilmesi, muhafaza, nakil işleri ve kazı çalışmalarına yönelik mal ve hizmet alımlarına ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir.

Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliğinin 9 ve devamı maddelerinde, ihale işlemleri açıklanmış olup, Yönetmeliğin 22. maddesinde uygulanacak ihale usulleri;

- a) Açık ihale usulü,
- b) Belli istekliler arasında ihale usulü,
- c) Pazarlık usulü,

olarak sayılmış ve Yönetmeliğin 23 ve devamı maddelerinde de, bu usuller açıklanmıştır.

Buna göre, sorunuzda belirtmiş olduğunuz söz konusu restorasyon işinin doğrudan temin usulüyle yaptırılması mümkün olmayıp, yukarıda bahsi geçen Yönetmeliğin 22. maddesinde sayılan usullerden birinin uygulanması gerekir.

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA