

Okuryazar Olmayana Tebligat

Özet: Kamulaştırma tebligatının yapıldığı tarihte okuryazar olmadığı iddia edilen davacı murisinin imza atabilecek kadar okuma yazma bilip bilmediği araştırılarak sonucuna göre karar verilmesi gerekirken; dava konusu taşınmaz ile tezyidi bedel davasına konu taşınmazın aynı taşınmaz olup olmadığı araştırılarak aynı yere ilişkin ise bu bölüm ile usulüne uygun kamulaştırma tebligatına konu kısımlar için davanın reddine karar verilmesi gerektiği ile dava konu taşınmaza fiilen ne zaman el atıldığı tespit edilerek şayet el atma tarihinin 1983 yılından önce olması halinde, yürürlüğe giren 6487 sayılı Kanun ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun değiştirilen Geçici 6 ncı maddesi uyarınca 09.10.1956 tarihi ile 04.11.1983 tarihleri arasında fiilen el atılan taşınmazlara ilişkin olarak açılan kamulaştırmasız el atma davalarında taşınmazın el atma tarihindeki nitelikleri esas alınarak dava tarihindeki değerinin tespit edilmesi gerektiği, el atmanın 1983 yılından sonra olduğunun anlaşılması halinde ise; taşınmazın dava tarihindeki niteliği esas alınarak değerinin tespit edilmesi gerektiğinin gözetilmemesi ve yine el atma tarihinin 04.11.1983 tarihinden önce olduğunun tespiti halinde kamulaştırmasız el atma nedeniyle tazminat davası yönünden maktu harç ve maktu vekalet ücretine, sonra olduğunun belirlenmesi halinde ise nispi harç ve nispi vekalet ücretine hükmedilmesi gerektiğinin gözetilmemesi, kamulaştırmasız el atma nedeniyle tazminat istemine ilişkin asıl davanın açıldığı 16.11.2017 tarihinden sonrası için ecrimisil istenemeyeceği gözetilerek karar verilmesi gerektiği gözetilmelidir.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA