

İş Kalemlerinde Artışın Ödenebilmesi

T.C.

BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

A N K A R A

Karar Konusu : İş Kalemlerinde Artış

Karar No : 2004/055

Karar Tarihi : 26/07/2004

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I- GİRİŞ:

... Müdürlüğünce yapılan bir ihalede, mücbir sebeplerden dolayı idarece proje değişikliği yapılarak, teklif birim fiyat cetvelinde yer alan bir iş kaleminin, bir diğerinin aşırı miktarda artışı ile sonuçlanacak şekilde terk edilmesi veya değiştirilmesi durumunda bu iş kalemindeki artan imalatlara ait ödemenin hangi esaslar çerçevesinde yapılacağı konusunda görüş istemidir.

II- KONU:

... Müdürlüğünce Teklif Birim Fiyatlı olarak ihale edilen ve sözleşmesi yapılarak yüklenicisi tarafından yürütülen bir yapım işinde, birim fiyat teklif cetvelinde hem asfalt kaplama, hem de beton kaplama imalatı mevcut olduğu belirtilerek, işin yapılması

esnasında idarenin Y.İ.G.Ş. 13. maddesine dayanan yetkisini kullanarak (yüklenicinin herhangi bir talebi ve/veya kusuru olmaksızın) mevsim şartlarından dolayı, asfalt imalatının terk edilerek yerine beton kaplama yapılması yönünde karar verdiğini ve dolayısıyla beton imalatının ve buna bağlı olarak birim fiyat teklif cetvelinde bulunan diğer imalatların (kalıp, hasır çelik. demir vs.) her birinin miktarında sözleşmedekine göre '%...' nin üzerinde bir artış gerçekleştiğini belirterek artan miktarlara ait ödemenin hangi esaslara göre yapılacağı konusunda görüş istenmektedir.

III- İNCELEME:

... Müdürlüğünün ... tarih ve ... sayılı yazısında görüş istenen yapım işlerinde iş artışı ve ilave işlerin ödemeleri hususundaki kararın, Yapım İşleri Genel Şartnamesi ve yazı içeriği ile ilgili olarak idaresinden bilahare istenen ve alınan, ihale sözleşmesi ve keşif bilgileri çerçevesinde incelenerek;

Yapım İşleri Genel Şartnamesi 13.maddesinin dördüncü fıkrasındaki "**İdare, sözleşme konusu işlerle ilgili proje vb. gibi teknik belgelerde gerekli göreceği her türlü değişikliği yapmaya yetkilidir. Yüklenici, işlerin devamı sırasında gerekli görülecek bu değişikliklere uygun olarak işe devam etmek zorundadır. Proje değişiklikleri, ilk projeye göre hazırlanmış malzemenin terk edilmesini veya değiştirilmesini veya başka yerde kullanılmasını gerektirirse, bu yüzden doğacak fazla işçilik ve giderleri idare yükleniciye öder.**" hükmü,

Yapım İşlerine ait Sözleşme'nin (Teklif Birim Fiyatlı İşler İçin) "**İş Kalemi Miktarının Değişmesi**" konusunu düzenleyen 31.maddesinde "**Sözleşme eki birim fiyat teklif cetvelinde yer alan herhangi bir iş kaleminin miktarında işin devamı sırasında %...'yi aşan artışın meydana gelmesi ve bu artışın aynı zamanda sözleşme bedelinin yüzde ...'ini geçmesi halinde, artışın sözleşme bedeli içindeki artış nisbetinde ilgili iş kalemine ait birim fiyat aşağıda gösterildiği şekilde revize edilir ve bu iş kaleminin yüzde ...artışı aşan kısmına revize birim fiyat üzerinden ödeme yapılır.**" hükmü,

Yapım İşleri Genel Şartnamesinin "**Sözleşme kapsamında yapılabilecek ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi**" başlıklı 22.maddesinde "**Yapım sözleşmelerinde, öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan iş;**

a) Sözleşmeye esas proje içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması,

şartlarıyla Birim fiyat teklif almak suretiyle ihale edilen yapım işleri sözleşmelerinde ise %...'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dökümanındaki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırılabilir. " hükmü,

gereğince karar verilmesi gerekecektir.

IV- KARAR:

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre yapılan ihalede, idarece Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 13. ve 22. maddelerine uygun olarak yapılan değişikliklere göre, birim fiyat teklif cetvelinde yer alan bir iş kaleminin yapılmasından vazgeçilmesi veya değiştirilmesi durumunda, diğer iş kalemlerindeki artışlar ile ilgili ödemelerinde, Yapım İşleri Tip Sözleşmesinin 31. maddesi hükümlerine uygun olarak revize birim fiyat uygulamasının yapılması gerektiği görüşüne varılmıştır.

Kurulumuzun 26.07.2004 tarihli oturumuna katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA