

Emlak ve Çevre Temizlik Vergisinin Ödenmesi Hakkında

Bu Görüş; 2000 yılına ait çevre temizlik ve emlak vergisinin ödemeleri konusunda tereddütlerin giderilmesi amacıyla yayımlanmıştır.

**T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelirler Genel Müdürlüğü**

SAYI:B.07.0.GEL.0.66/6685--

KONU:

..... BAKANLIĞI

(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğüne)

Bakanlığımıza intikal eden bilgilerden, bazı belediyelerin tahsil ettikleri ek emlak vergilerini süresi içinde ilgili vergi dairelerine ödememe eğilimi içinde bulundukları, diğer taraftan 2000 yılına ait çevre temizlik vergisi birinci taksitinin ödeme süresi konusunda tereddütlerin olduğu anlaşılmış olup, konuyla ilgili olarak aşağıdaki açıklamaların yapılması gerekli görülmüştür.

1. Bilindiği üzere, 26.11.1999 tarih ve 23888 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan 4481 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi ile bir defaya mahsus olmak üzere "Ek Emlak Vergisi" ihdas edilmiş ve bu verginin uygulamasına ilişkin usul ve esaslar 1 Aralık 1999 tarihli ve 23893 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 Seri Nolu Ek Emlak Vergisi Genel Tebliğinde açıklanmış bulunmaktadır.

Söz konusu Tebliğin 7 nci bölümünde de açıklandığı üzere belediyeler, mükelleflerden tahsil ettikleri ek emlak vergisi ile mükelleflerin ek emlak vergisini vadesinden sonra

ödemeleri nedeniyle tahsil edecekleri gecikme zammını, tahsilatı takip eden ayın yirminci günü akşamına kadar muhtasar beyanname ile bağlı bulundukları vergi dairelerine beyan ederek ödemeleri gerekmektedir.

Tahsil ettikleri ek emlak vergilerini yukarıda belirtilen sürede tam ve eksiksiz olarak ödemeyen belediyelerden, ödemeye mecbur oldukları vergiler, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre gecikme zammı tatbik edilerek tahsil edilecektir.

Belediyelerce tahsil edilen ek emlak vergilerinin ilgili vergi dairelerine beyan edilerek ödenip ödenmediği hususları, gerektiği durumlarda ayrıca araştırılabilecektir.

Öte yandan, 4481 sayılı Kanunun yöneticilerin sorumluluğu ile ilgili 11 inci maddesine göre belediye başkanları, belediyelerin bu Kanun uyarınca tahsil ettikleri ek emlak vergisinin ilgili tahsil dairesine zamanında ve tam olarak yatırılmasından yükümlü bulunmaktadır. Bu yükümlülüğe uymayan belediye başkanları adına zamanında ödenmeyen verginin % 10'u tutarında ceza kesilecek ve bu ceza, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre müşterek ve müteselsilen sorumluluk esasına göre belediye başkanlarından tahsil edilecektir.

2. 18 Eylül 1999 tarihli ve 23820 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 26 Seri Nolu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliğinin 6 ncı bölümünde de açıklandığı üzere, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesinin dokuzuncu fıkrasında 4444 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, 1.1.2000 tarihinden geçerli olmak üzere katı atıklara ilişkin çevre temizlik vergisinin emlak vergisi taksit süreleri içinde ödenmesi esası getirilmiştir.

Buna göre, 1.1.2000 tarihinden itibaren, katı atıklara ilişkin çevre temizlik vergisinin birinci taksitinin, emlak vergisinde olduğu gibi her yılın Mart, Nisan, Mayıs aylarında, ikinci taksitinin ise Kasım ayı içinde ödenmesi gerekmektedir.

Bu nedenle, katı atıklarla ilgili olarak mükelleflerin 2000 yılı için ödemeleri gereken çevre temizlik vergisinin birinci taksitini Mart, Nisan ve Mayıs aylarında ödemeleri gerekmektedir. Dolayısıyla bu verginin Ocak ayı içinde ödenmesi konusunda mükelleflerin zorlanmaması gerekir.

3. 2000 Mali Yılı Bütçe Kanununun "Devlet hesaplarında yer verilmeyecek ve terkin edilecek tutarlar"la ilgili 59 uncu maddesinin birinci fıkrasında, "Devletin mahkemelerce hükme bağlanan para cezaları da dahil olmak üzere her türlü gelir ve giderlerinin, tarh, tahakkuk, tahsil ve tediyesi ile emanetlerin alınıp geri verilmesinde ve Devlet

kayıtlarında, kanunlarında ve diğer mevzuatında belirtilmiş tutar ve oranlar değişmemek şartıyla (10.000) liranın altındaki tutarlar dikkate alınmaz." hükmü yer almaktadır.

Bu hükme göre, emlak vergisi mükelleflerinin 2000 yılı bina, arsa ve arazi vergilerinin tarh, tahakkuk ve tahsilinde (10.000) liranın altındaki tutarların dikkate alınmaması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve konunun tüm belediyelere acele duyurulması hususunda gereğini arz ederim.

Bakan a.

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA