

TOKİ'nin Başvuruları Başladı!

TOKİ'nin bu yıl üst limitini 125 bin liraya yükselttiği restorasyon kredisi başvuruları, 2 Mayıs'ta sona erecek. - 08.04.2014

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca (TOKİ) tarihi yapılar için verilen ve üst limiti 125 bin lira olarak belirlenen restorasyon kredisi başvuruları başladı.

TOKİ'den yapılan açıklamaya göre, modern şehirler inşa eden İdare, bir yandan da unutulmaya yüz tutan, yıkılma ve yok olma tehlikesi bulunan tarihsel değerleri, sağladığı restorasyon kredileriyle gelecek nesillere kazandırıyor.

İdare, sivil mimari örneği, özel hukuka tabi gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetinde bulunan, korunması gerekli tescilli taşınmaz kültür varlıklarının bakımı, onarımı ve restorasyonu için rekor miktarda kaynak sağladı.

Bu kültür varlıklarının restorasyonuna katkı sağlamak amacıyla 2005'te restorasyon kredisi uygulaması başlatan TOKİ, 9 yılda 530 kültür varlığına kredi desteği verdi. Başlatılan restorasyon projelerinden 335'i tamamlanarak kültür değerleri arasındaki yerini sağlamlaştırdı.

530 RESTORASYON PROJESİ İÇİN 46 MİLYON LİRA KREDİ

İdare, 2010'da 38 restorasyon projesi için 3 milyon lira kredi tahsis etti. 2011'de 72 restorasyon projesine 6,2 milyon, 2012'de 106 proje için 10,5 milyon lira kredi verilirken, geçen yıl 80 projeye yaklaşık 9 milyon lira kredi sağlandı.

2005'te 16, 2006'da 50, 2007'de 34 projeye kredi veren TOKİ, 2008'de 54, 2009'da 80 yapının yeniden hayat bulmasını sağladı. İdare, 2010'da 38, 2011'de 72, 2012'de 106 ve geçen yıl 80 olmak üzere toplam 530 projeye 46 milyon lira kredi tahsis etti.

KREDİ ÜST LİMİTİ 125 BİN LİRA

Kredi üst limiti 2005 ve 2006'da 75 bin lirayken, 2010'a kadar üst limit 80 bin, 2011'de 90 bin, 2012'de 105 bin ve 2013'te 115 bin liraya çıkarıldı. TOKİ, bu yıl kredi üst limitini 125 bin lira olarak belirledi.

BAŞVURULAR BAŞLADI

İdare, bu yıl restorasyon kredisi başvurularını 2 Mayıs'a kadar kabul edecek. Her proje için keşif özeti'nin yüzde 70'ine kadar ve en fazla 125 bin lira kredi kullandırılabilir.

Başvurularda, özel mülkiyet'teki yapıların Kültür ve Tabiat Varlıklarınca alınan tescil kararının ve onaylı röleve ile restorasyon projelerinin bulunması gerekiyor.

Kredilerde özellikle tarihi kent dokularının iyileştirilmesine yönelik ve yerel yönetimlerin öncülüğündeki projelere öncelik verilecek. Bakım, onarım ve restorasyon işlemleri yapılacak taşınmaz kültür varlığının mimari ve kültürel değeri, fiziki durumu, bulunduğu çevrenin özellikleri, kullanım amacı göz önünde bulundurulacak.

Taşınmaz kültür varlığının bakımı, onarımı ve restorasyonu için yapılacak işlemlerin, yapının kültür varlığı niteliğinin devamını sağlaması, gerekirse sağlaştıtılması ve işlev kazandırılması amacına yönelik olması zorunluğ'u bulunuyor.

TOKİ'nin bugüne kadar kredilendirdiği projeler, İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Eskişehir, Gaziantep, Hatay, Amasya, Bartın, Çanakkale, Elazığ, Muğla, Mardin, Uşak, Kastamonu, Tokat, Trabzon, Giresun, Edirne, Isparta, Tekirdağ, Şanlıurfa ve Artvin ile Safranbolu, Kalecik, Bergama, Ürgüp, Bolaman, Bandırma, Ayvalık, Milas, Ula, Foça, İnegöl, Mudanya, Midyat, Seydiler, İnebolu, Alanya, Akçaabat, Osmaniye, Mudurnu, Kemaliye, Göynük, Taraklı, İncesu, Zile, Daday, Mustafapaşa, Birgi, Kalkan, Çavuşin ve Uzungöl gibi ilçe ve beldelerde yer alıyor.

Kredi için ayrıntılı bilgi "www.toki.gov.tr" adresinden edinilebilecek.

Memurhaber.com

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA