

'Çiftçilerin Yüzde 82'si Hazine Arazilerine Talip Oldu'

Çevre ve Şehircilik Bakanı Kurum, Hazineye ait tarım arazisinin çiftçilere kiralanmasına ilişkin düzenlemeyle çiftçilerin yüzde 82'sinin Hazine arazilerine talip olduğunu söyledi. - 06.12.2018

YILDIZ NEVİN GÜNDOĞMUŞ - Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, Hazineye ait yaklaşık 3 milyar 400 milyon metrekare tarım arazisinin çiftçilere kiralanmasına ilişkin, “Bu düzenleme yaklaşık 218 bin çiftçimizi kapsamaktaydı ve 180 bin çiftçimiz bu tarihi fırsattan yararlanmak için başvuruda bulundu. Böylece yüzde 82 gibi yüksek bir oranda başvuru gerçekleşmiş oldu.” dedi.

Kurum, AA muhabirine yaptığı açıklamada, Hazineye ait yaklaşık 3 milyar 400 milyon metrekare tarım arazisinin, ecrimisil bedelinin yarısı üzerinden 10 yıla kadar kiralanmasını sağlayacakları uygulamaya başvuruların tamamlandığını belirtti.

Bu uygulamayla çiftçilerin tarımsal üretim destekleri gibi sözleşmeye bağlı haklardan yararlanmalarını ve sözleşmesiz kullanımdan kaynaklanan ihtilafların giderilmesini amaçladıklarını ifade eden Kurum, “Bu düzenleme yaklaşık 218 bin çiftçimizi kapsamaktaydı ve 180 bin çiftçimiz bu tarihi fırsattan yararlanmak için başvuruda bulundu. Böylece yüzde 82 gibi yüksek bir oranda başvuru gerçekleşmiş oldu.” diye konuştu.

En çok talep Adana'dan geldi

İllere göre başvuru rakamlarını açıklayan Kurum, “En çok talep 14 bin başvuruyla Adana'dan geldi. Adana'yı 10 bin 200 başvuruyla Hatay, 8 bin 900 başvuruyla Konya, 8 bin 730 başvuruyla İzmir ve 7 bin 830 başvuruyla Muğla takip etti.” ifadelerini kullandı.

“3 bin kişinin kiralama işlemi tamamlandı”

Başvuruların ardından sürecin nasıl işleyeceğine ilişkin bilgi veren Kurum, şunları kaydetti:

“Yapılan başvurular, Milli Emlak birimlerinde değerlendirilmeye başlandı ve gerekli şartları taşıyan vatandaşlarımızdan 3 bininin kiralama işlemleri tamamlandı. Dięer başvurular da hızla değerlendiriliyor. İşlemler en kısa sūrede sonuğlandırılacak.”

Kurum, vatandaşların başvuruları değerlendirilirken “31.12.2017 tarihinden ōnce en az 3 yıldan beri tarımsal amağla kullanımın idarece tespit edilmiş olması, başvuru tarihi itibarıyla kullanımlarının halen devam etmesi, ecrimisil borcunun bulunmaması” şartlarının arandığını aktararak, “şartları taşıyıp taşımadıkları ile kullanımın devam edip etmediğine ilişkin olarak Milli Emlak birimlerinde mahallinde gerekli tespitler yapılacaktır.” dedi.

Kurum, kira bedellerinin ise cari yıl için belirlenen ecrimisil bedelinin yarısı ūzerinden hesaplanacağını hatırlatarak bu bedellerin tahsilatının hasılat dōnemine gōre yapılacağının bildirdi.

Uygulama kapsamında Hazineye ait tarım arazileri, kullanıcılarına 10 yıla kadar doęrudan kiralanabilecek. Kira sūresi sonunda yūkūmlūlūklerini yerine getirdięi tespit edilen ve talepte bulunan kiracılara tekraren 10 yıla kadar kiralama hakkı verilecek. Ayrıca, bu araziler sōzleşme hūkūmleri çerçevesinde 10 yıllık kullanımı mūteakip yūkūmlūlūklerini yerine getirdięi tespit edilen kiracılara doęrudan satılabilecek.

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hūrriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA